



COMUNE DI ROSATE

Città Metropolitana di Milano

Via Vittorio Veneto, 2 – 20088 Rosate (MI) – Tel. 02.90830.1 – Fax 02.908.48046

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 24 DEL 06/04/2017

COPIA

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE PER TRASFORMAZIONE DA DIRITTO DI SUPERFICIE A DIRITTO DI PROPRIETA' ALLOGGI COSTRUITI SU AREA P.E.E.P. – DETERMINAZIONE VALORI ANNO 2017

Il giorno **06/04/2017** alle ore **18.00** presso questa sede comunale, convocati con avviso scritto del Sindaco, consegnato a norma di Legge, i Signori Assessori comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'ordine del giorno.

Assume la presidenza il Sindaco, **DANIELE DEL BEN**, assistito dal Segretario Comunale **DOSSA MARIA BASELICE**.

Dei Signori componenti la Giunta comunale di questo Comune:

Presenti

Assenti

**DEL BEN DANIELE
VENGHI CLAUDIO
ORENI MONICA
CONTI GIOVANNI
GUANI CRISTINA**

Membri ASSEGNATI 5 PRESENTI 5

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la seguente relazione – proposta:

Premesso che:

- il Comune di Rosate ha approvato il Piano di Zona per l'Edilizia Economica Popolare ex lege 18.4.1962 n. 167 e successive modifiche ed integrazioni;
- la legge 23.12.1998 n. 448 all'art. 31 comma 45 stabilisce che i Comuni possono cedere in proprietà le aree comprese nei piani approvati a norma della legge 18.4.1962 n. 167, ovvero delimitate ai sensi dell'art. 51 della legge 22.10.1971 n. 865, già concesse in diritto di superficie ai sensi dell'art. 35, quarto comma, della medesima legge n. 865/71;
- il Comune ha concesso il diritto di superficie delle aree alle Cooperative/Imprese regolamentando con apposita convenzione ai sensi dell'art. 35, 7° comma, della legge 22.10.1971 n. 865 per la realizzazione di interventi di edilizia economica e popolare ricompresi nel Piano di Zona;
- le Cooperative/Imprese hanno assegnato/venduto la proprietà superficaria degli alloggi, nonché delle autorimesse realizzate nell'ambito del citato intervento di E.E.P.;
- il Comune intende procedere affinché si operi la trasformazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 commi 45 e 47, legge 448/98 per la trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà;
- la cessione del diritto di proprietà dell'area avviene allo scopo di "trasformazione" contenuto nella normativa sopra richiamata così che i signori assegnatari acquistino la piena esclusiva proprietà oltre che delle unità, anche delle loro pertinenze e consistenze condominiali, nel loro attuale stato di fatto e di diritto, di consistenza e di manutenzione, con tutti gli inerenti diritti, ragioni, azioni, accessioni e pertinenze, oneri, servitù attive e passive di qualsiasi specie;
- con deliberazione n.34 del 20 giugno 1996 il comune di Rosate aveva provveduto ad individuare le aree di possibile cessione in proprietà facenti parte del P.E.E.P. vigente;

Visto lo schema di atto notarile predisposto dall'ufficio tecnico comunale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 27 marzo 2001;

Considerato che la delibera C.C. n. 34 del 20.06.1996 di individuazione delle aree di possibile cessione è stata revocata con la deliberazione C.C. n. 77 dell'11 novembre 1997;

Considerato che ai sensi dell'art. 3 comma 61 della legge 662 del 23.12.1996 i comuni potevano individuare le aree assegnate in diritto di superficie da escludere dalla trasformazione in diritto di proprietà e che tale individuazione è stata effettuata con deliberazione C.C. n.77 dell'11 novembre 1997;

Considerato che erano state escluse dalla possibilità di cui sopra le aree assegnate nei periodi più recenti per i quali non erano trascorsi i periodi di vincolo alla cessione previsti dalle rispettive convenzioni;

Visto che il termine per l'esclusione delle aree fissato dalla citata normativa era il 23 dicembre 1996 e che ritenuto di ammettere alla trasformazione tutte quelle aree assegnate in diritto di superficie fino alla suddetta data con deliberazione n.23 del 14 giugno 2007 venivano rideterminate le aree da escludere dalla trasformazione;

Visto che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 14 giugno 2007 veniva modificato lo schema di atto notarile per la trasformazione da diritto di superficie in diritto di proprietà di aree facenti parte del PEEP;

Visto che con deliberazione di Giunta Comunale n.125 del 22 settembre 2007 venivano aggiornati i criteri di stipula degli atti ed i relativi valori;

Visto che con deliberazione di Giunta Comunale n.30 del 26 febbraio 2008 venivano riaggiornati i criteri di stipula degli atti ed i relativi valori;

Visto che con deliberazione di Giunta Comunale n.132 del 14 ottobre 2008 venivano nuovamente aggiornati i criteri di stipula degli atti ed i relativi valori;

Visto che con deliberazione di Giunta Comunale n.36 del 18 marzo 2010 venivano aggiornati i criteri di stipula degli atti ed i relativi valori;

Visto che con deliberazione di Giunta Comunale n.3 del 10 gennaio 2013 venivano aggiornati i criteri di stipula degli atti ed i relativi valori;

Dato atto che il valore per tale trasformazione è stato determinato secondo le stime redatte dall'Ufficio Tecnico Erariale di Milano;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 6 del 30 gennaio 2017 di approvazione del Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari;

Visto il nuovo prospetto dei valori di trasformazione del diritto di superficie in proprietà all'uopo predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale, aggiornato secondo gli ultimi indici ISTAT disponibili e da utilizzare per gli atti da stipulare nell'anno 2017;

Preso atto dei pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica ed alla regolarità contabile espressi dal Responsabile del Settore Tecnico e dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. D.Lgs.vo 267/2000;

Con voti unanimi legalmente espressi

DELIBERA

1 – di approvare ai fini della trasformazione da diritto di superficie a diritto di proprietà degli alloggi costruiti su area P.E.E.P. la rideterminazione dei valori per l'anno 2017 aggiornati secondo gli indici ISTAT allegati alla presente;

2 - di autorizzare il Responsabile del Settore Tecnico Arch. Pietro Codazzi ad intervenire alla sottoscrizione degli eventuali atti di trasformazione che dovranno essere redatti secondo quanto previsto dalla sopraccitata deliberazione consiliare n. 19 del 27 marzo 2001 e dalle successive modifiche approvate con deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 14 giugno 2007 di aggiornamento dell'atto notarile per la trasformazione da diritto di superficie in diritto di proprietà di aree facenti parte del PEEP;

3 – di stabilire che il versamento del corrispettivo della trasformazione dovrà essere versato in un'unica soluzione prima della stipula degli atti;

4 - di dare atto che tutte le spese inerenti all'attuazione del presente atto (notarili, catastali ecc.) sono a totale carico dei richiedenti;

Quindi, stante l'urgenza di dare attuazione al presente provvedimento, con voti unanimi

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4 dell'art. 134, del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

Num	Indirizzo	m.m.	TOTALE		
N	1	Via Matteotti n. 5	65,33	€ 11.009,54	
N	2	Via Matteotti n. 5	54,27	€ 9.145,69	
N	3	Via Matteotti n. 5	65,33	€ 11.009,54	
N	4	Via Matteotti n. 5	54,27	€ 9.145,69	
N	5	Via Matteotti n. 5	65,33	€ 11.009,54	
N	6	Via Matteotti n. 5	54,27	€ 9.145,69	
N	7	Via Matteotti n. 5	65,33	€ 11.009,54	
N	8	Via Matteotti n. 5	54,27	€ 9.145,69	
N	9	Via Matteotti n. 5	65,33	€ 11.009,54	
N	10	Via Matteotti n. 5	54,27	€ 9.145,69	
N	11	Via Matteotti n. 5	65,33	€ 11.009,54	
N	12	Via Matteotti n. 5	54,27	€ 9.145,69	
N	13	Via Matteotti n. 5	54,27	€ 9.145,69	
N	14	Via Matteotti n. 5	54,27	€ 9.145,69	
N	15	Via Matteotti n. 5	65,33	€ 11.009,54	
N	16	Via Matteotti n. 5	54,27	€ 9.145,69	
N	17	Via Matteotti n. 5	54,26	€ 9.144,00	€ 168.521,99
N	1	Via Mazzini n. 4	60	€ 7.216,87	
N	2	Via Mazzini n. 4	60	€ 7.216,87	
N	3	Via Mazzini n. 4	59	€ 7.096,59	
N	4	Via Mazzini n. 4	59	€ 7.096,59	
N	5	Via Mazzini n. 4	64	€ 7.697,99	
N	6	Via Mazzini n. 4	64	€ 7.697,99	
N	7	Via Mazzini n. 4	63	€ 7.577,71	
N	8	Via Mazzini n. 4	63	€ 7.577,71	
N	9	Via Mazzini n. 4	64	€ 7.697,99	
N	10	Via Mazzini n. 4	64	€ 7.697,99	
N	11	Via Mazzini n. 4	63	€ 7.577,71	
N	12	Via Mazzini n. 4	63	€ 7.577,71	
N	13	Via Mazzini n. 4	64	€ 7.697,99	
N	14	Via Mazzini n. 4	64	€ 7.697,99	
N	15	Via Mazzini n. 4	63	€ 7.577,71	
N	16	Via Mazzini n. 4	63	€ 7.577,71	€ 120.281,13
N	1	Via Mazzini n. 6	60	€ 7.406,53	
N	2	Via Mazzini n. 6	60	€ 7.406,53	
N	3	Via Mazzini n. 6	59	€ 7.283,08	
N	4	Via Mazzini n. 6	59	€ 7.283,08	
N	5	Via Mazzini n. 6	64	€ 7.900,30	
N	6	Via Mazzini n. 6	64	€ 7.900,30	
N	7	Via Mazzini n. 6	63	€ 7.776,85	
N	8	Via Mazzini n. 6	63	€ 7.776,85	
N	9	Via Mazzini n. 6	64	€ 7.900,30	
N	10	Via Mazzini n. 6	64	€ 7.900,30	
N	11	Via Mazzini n. 6	63	€ 7.776,85	
N	12	Via Mazzini n. 6	63	€ 7.776,85	
N	13	Via Mazzini n. 6	64	€ 7.900,30	
N	14	Via Mazzini n. 6	64	€ 7.900,30	
N	15	Via Mazzini n. 6	63	€ 7.776,85	
N	16	Via Mazzini n. 6	63	€ 7.776,85	€ 123.442,11
N	1	Via Mazzini n. 8	60	€ 7.448,55	
N	2	Via Mazzini n. 8	60	€ 7.448,55	
N	3	Via Mazzini n. 8	59	€ 7.324,41	
N	4	Via Mazzini n. 8	59	€ 7.324,41	
N	5	Via Mazzini n. 8	64	€ 7.945,12	
N	6	Via Mazzini n. 8	64	€ 7.945,12	
N	7	Via Mazzini n. 8	63	€ 7.820,98	
N	8	Via Mazzini n. 8	63	€ 7.820,98	
N	9	Via Mazzini n. 8	64	€ 7.945,12	
N	10	Via Mazzini n. 8	64	€ 7.945,12	
N	11	Via Mazzini n. 8	63	€ 7.820,98	
N	12	Via Mazzini n. 8	63	€ 7.820,98	
N	13	Via Mazzini n. 8	64	€ 7.945,12	
N	14	Via Mazzini n. 8	64	€ 7.945,12	
N	15	Via Mazzini n. 8	63	€ 7.820,98	
N	16	Via Mazzini n. 8	63	€ 7.820,98	€ 124.142,56

Num	Indirizzo	m.m.	TOTALE		
N	1	Via Mazzini n.10	62,16	€ 7.777,66	
N	2	Via Mazzini n.10	61,61	€ 7.708,84	
N	3	Via Mazzini n.10	61,61	€ 7.708,84	
N	4	Via Mazzini n.10	62,16	€ 7.777,66	
N	5	Via Mazzini n.10	62,98	€ 7.880,26	
N	6	Via Mazzini n.10	62,43	€ 7.811,44	
N	7	Via Mazzini n.10	62,43	€ 7.811,44	
N	8	Via Mazzini n.10	62,98	€ 7.880,26	
N	9	Via Mazzini n.10	62,98	€ 7.880,26	
N	10	Via Mazzini n.10	62,43	€ 7.811,44	
N	11	Via Mazzini n.10	62,43	€ 7.811,44	
N	12	Via Mazzini n.10	62,98	€ 7.880,26	
N	13	Via Mazzini n.10	62,98	€ 7.880,26	
N	14	Via Mazzini n.10	62,43	€ 7.811,44	
N	15	Via Mazzini n.10	62,43	€ 7.811,44	
N	16	Via Mazzini n.10	62,98	€ 7.880,26	€ 125.123,19
N	1	Via C. Battisti 25	41,09	€ 10.455,56	
N	2	Via C. Battisti 25	41,63	€ 10.591,94	
N	3	Via C. Battisti 25	42,52	€ 10.819,41	
N	4	Via C. Battisti 25	41,09	€ 10.455,56	
N	5	Via C. Battisti 25	41,63	€ 10.591,94	
N	6	Via C. Battisti 25	42,52	€ 10.819,41	
N	7	Via C. Battisti 25	41,09	€ 10.455,56	
N	8	Via C. Battisti 25	41,63	€ 10.591,94	
N	9	Via C. Battisti 25	42,52	€ 10.819,41	
N	10	Via C. Battisti 25	42,52	€ 10.819,41	
N	11	Via C. Battisti 25	41,63	€ 10.591,94	
N	12	Via C. Battisti 25	41,09	€ 10.455,56	
N	13	Via C. Battisti 25	42,52	€ 10.819,41	
N	14	Via C. Battisti 25	41,63	€ 10.591,94	
N	15	Via C. Battisti 25	41,09	€ 10.455,56	
N	16	Via C. Battisti 25	42,52	€ 10.819,41	
N	17	Via C. Battisti 25	41,63	€ 10.591,94	
N	18	Via C. Battisti 25	41,09	€ 10.455,56	
N	19	Via C. Battisti 23	46,31	€ 11.781,97	
N	20	Via C. Battisti 23	46,31	€ 11.781,97	
N	21	Via C. Battisti 23	52,15	€ 13.269,69	
N	22	Via C. Battisti 23	51,74	€ 13.164,35	
N	23	Via C. Battisti 23	52,05	€ 13.243,23	€ 254.442,65
N	1	Via A. Negri 25	100	€ 6.297,59	
N	2	Via A. Negri 25	100	€ 6.297,59	
N	3	Via A. Negri 25	100	€ 6.297,59	
N	4	Via A. Negri 25	100	€ 6.297,59	
N	5	Via A. Negri 25	100	€ 6.297,59	
N	6	Via A. Negri 25	100	€ 6.297,59	
N	7	Via A. Negri 25	100	€ 6.297,59	
N	8	Via A. Negri 25	100	€ 6.297,59	
N	9	Via A. Negri 25	100	€ 6.297,59	
N	10	Via A. Negri 25	100	€ 6.297,59	€ 62.975,90
N	1	Via C. Battisti 2	71,90	€ 9.232,99	
N	2	Via C. Battisti 4	71,90	€ 9.232,99	
N	3	Via C. Battisti 6	71,90	€ 9.232,99	
N	4	Via C. Battisti 8	71,90	€ 9.232,99	
N	5	Via C. Battisti 10	71,90	€ 9.232,99	
N	6	Via C. Battisti 3	64,05	€ 8.224,94	
N	7	Via C. Battisti 5	64,05	€ 8.224,94	
N	8	Via C. Battisti 7	64,05	€ 8.224,94	
N	9	Via C. Battisti 9	64,05	€ 8.224,94	
N	10	Via C. Battisti 11	64,05	€ 8.224,94	
N	11	Via C. Battisti 13	64,05	€ 8.224,94	
N	12	Via C. Battisti 15	64,05	€ 8.224,94	
N	13	Via C. Battisti 17	64,05	€ 8.224,94	
N	14	Via C. Battisti 19	64,05	€ 8.224,94	
N	15	Via C. Battisti 21	64,05	€ 8.224,94	€ 128.414,39

Num	Indirizzo	m.m.	TOTALE	
N	1 via Carducci 28	61,805	€ 4.533,44	
N	2 via Carducci 28	61,322	€ 4.498,01	
N	3 via Carducci 28	60,658	€ 4.449,30	
N	4 via Carducci 28	61,619	€ 4.519,79	
N	5 via Carducci 28	61,322	€ 4.498,01	
N	6 via Carducci 28	60,841	€ 4.462,73	
N	7 via Carducci 28	44,227	€ 3.244,08	
N	8 via Carducci 28	46,907	€ 3.440,66	
N	9 via Carducci 28	42,690	€ 3.131,34	
N	10 via Carducci 28	60,472	€ 4.435,66	
N	11 via Carducci 28	60,953	€ 4.470,94	
N	12 via Carducci 28	61,063	€ 4.479,01	
N	13 via Carducci 28	60,565	€ 4.442,48	
N	14 via Carducci 28	61,322	€ 4.498,01	
N	15 via Carducci 28	61,156	€ 4.485,83	
N	16 via Carducci 28	42,600	€ 3.124,74	
N	17 via Carducci 28	47,186	€ 3.461,12	
N	18 via Carducci 28	43,292	€ 3.175,50	€ 73.350,63
N	1 via Carducci 30	62,982	€ 6.051,98	
N	2 via Carducci 30	64,200	€ 6.169,02	
N	3 via Carducci 30	63,857	€ 6.136,06	
N	4 via Carducci 30	62,982	€ 6.051,98	
N	5 via Carducci 30	63,274	€ 6.080,04	
N	6 via Carducci 30	64,148	€ 6.164,02	
N	7 via Carducci 30	64,491	€ 6.196,98	
N	8 via Carducci 30	63,274	€ 6.080,04	
N	9 via Carducci 30	63,274	€ 6.080,04	
N	10 via Carducci 30	63,222	€ 6.075,04	
N	11 via Carducci 30	63,222	€ 6.075,04	
N	12 via Carducci 30	63,274	€ 6.080,04	
N	13 via Carducci 30	59,158	€ 5.684,53	
N	14 via Carducci 30	59,158	€ 5.684,53	
N	15 via Carducci 30	59,742	€ 5.740,65	
N	16 via Carducci 30	59,742	€ 5.740,65	€ 96.090,66
N	1 via Carducci 32-34	52,122	€ 5.623,81	
N	2 via Carducci 32-34	52,612	€ 5.676,68	
N	3 via Carducci 32-34	52,612	€ 5.676,68	
N	4 via Carducci 32-34	52,122	€ 5.623,81	
N	5 via Carducci 32-34	52,122	€ 5.623,81	
N	6 via Carducci 32-34	52,612	€ 5.676,68	
N	7 via Carducci 32-34	52,612	€ 5.676,68	
N	8 via Carducci 32-34	52,122	€ 5.623,81	
N	9 via Carducci 32-34	41,822	€ 4.512,47	
N	10 via Carducci 32-34	40,102	€ 4.326,89	
N	11 via Carducci 32-34	52,122	€ 5.623,81	
N	12 via Carducci 32-34	52,612	€ 5.676,68	
N	13 via Carducci 32-34	52,612	€ 5.676,68	
N	14 via Carducci 32-34	52,122	€ 5.623,81	
N	15 via Carducci 32-34	52,612	€ 5.676,68	
N	16 via Carducci 32-34	52,122	€ 5.623,81	
N	17 via Carducci 32-34	52,122	€ 5.623,81	
N	18 via Carducci 32-34	52,612	€ 5.676,68	
N	19 via Carducci 32-34	40,102	€ 4.326,89	
N	20 via Carducci 32-34	40,102	€ 4.326,89	€ 107.897,03

COMUNE DI ROSATE																
PROSPETTO STIMA AREE PEEP DA CEDERE IN PROPRIETA'																
Assegnat. e via	MAPP.	Volumi e alloggi all'assegn. area	DATA CONVENZ.	COEFF. INIZ. COSTO DELLA VITA	COEFF. RACCORDO DELLA VITA 1995	COEFF. FIN. COSTO DELLA VITA sett 98	% RIVALUTAZ. settembre 98	CORRISP. RIVALUTAZ. settembre 98	VALUTAZ. U.T.E.	differenza	ridotto del 40%	COEFF. FIN. COSTO DELLA VITA dicembre 2016	coeff. Raccordo 1995 a base 2010	% RIVALUTAZ. dal settembre 98	rivalutazione in lire	rivalutazione in euro
Gescal Via De Gasperi	fig. 19 mapp. 116	1.600.000 (7)	01/06/1977	118	6,0192	107,8	449,8886271	L. 8,798.234	L. 169.614.500	L. 160.816.266	L. 96.489.760	100,3	1,47	36,77272727	L. 131.971.676	€ 68.158
IACPFM De Gasperi	fig. 19 mapp. 118-196 (12)	57.718.400	27/03/1991	111,3	1,3579	107,8	31,51987421	L. 75.911,167	L. 203.009.620	L. 127.098.453	L. 76.259.072	100,3	1,47	36,77272727	L. 104.301.612	€ 55.867
Roseto	fig. 8 mapp. 245-3200	8.200.000	04/03/1981	113,7	3,216	107,8	204,9118734	L. 25.002,774	L. 422.626.000	L. 397.623,226	L. 238.573,936	100,3	1,47	36,77272727	L. 325.304,079	€ 168.522
Mateotti 5	fig. 8 mapp. 257 (16)	12.651.400	16/03/1993	153,7	3,216	107,8	125,5594014	L. 28.536,422	L. 312.336.600	L. 283.800,176	L. 170.280,107	100,3	1,47	36,77272727	L. 232.896,746	€ 120.281
Tre T. s.r.l. Mazzini 4	fig. 8 mapp. 296 (16)	11.110.000	02/01/1985	183,7	3,216	107,8	88,72335329	L. 20.967,165	L. 312.225.600	L. 291.258,435	L. 174.755,061	100,3	1,47	36,77272727	L. 239.017,263	€ 123.442
Tre T. s.r.l. Mazzini 6	fig. 8 mapp. 311 (16)	12.280.000	31/05/1988	115,6	1,6864	107,8	57,26177647	L. 19.311,672	L. 312.222,780	L. 292.911,108	L. 175.746,565	100,3	1,47	36,77272727	L. 240.373,506	€ 124.143
Mazzini 8	fig. 8 mapp. 310 (16)	16.113.000	22/11/1995	116,5	1,141	107,8	5,579227468	L. 17,011,981	L. 312.236.880	L. 295.224,899	L. 177.134,939	100,3	1,47	36,77272727	L. 242.272,288	€ 125,123
Roseto Cesare Battisti 2-21	fig. 8 mapp. 332-356-357-358-359-333-360-361-362-363-364-365-366-367-368	14.082.000	24/10/1990	108,1	1,3579	107,8	35,41315449	L. 19,068,880	L. 322.059,260	L. 302.990,380	L. 181.794,228	100,3	1,47	36,77272727	L. 248.644,923	€ 128,414
Roseto Cesare Battisti 23-25	fig. 8 mapp. 372 (23)	18.666.175	08/11/1990	108,8	1,3579	107,8	34,54193015	L. 25,113,832	L. 625.464,590	L. 600.350,758	L. 360.210,455	100,3	1,47	36,77272727	L. 492.669,663	€ 254,443
La rotonda Ada Negri 25 lotto A	fig. 11 mapp. 284 (10)	63.180.000	16/02/1994	107	1,141	107,8	14,95308411	L. 72,627,359	L. 221.217,350	L. 148.589,991	L. 89.153,995	100,3	1,47	36,77272727	L. 121.938,350	€ 62,976
Via Carducci 28 lotto B	fig. 11 mapp. 1065 (16)	223.231.833	22/04/2008	133,2	1	107,8	-19,06906907	L. 180,663,600	L. 353.732,500	L. 173,068,900	L. 103,841,340	100,3	1,47	36,77272727	L. 142,026,633	€ 73,351
via Carducci 30 lotto C	fig. 11 mapp. 1004-1005-1006 (16)	190.746.790	09/02/1999	108,2	1	107,8	-0,366666767	L. 190,041,596	L. 416,765,000	L. 226,723,404	L. 136,034,042	100,3	1,47	36,77272727	L. 186,057,470	€ 96,091
Via Carducci 32 lotto D	fig. 12 mapp. 557-558-559 (20)	232.198.785	19/07/2001	115,3	1	107,8	-6,504770165	L. 217,094,788	L. 471,675,000	L. 254,580,212	L. 152,748,127	100,3	1,47	36,77272727	L. 208,917,780	€ 107,897

COMUNE DI ROSATE

SEDUTA DI GIUNTA DEL 6/4/2017 DELIBERA N. 24

=====

OGGETTO:

Autorizzazione per trasformazione da diritto di superficie a diritto di proprietà alloggi costruiti su area P.E.E.P. – Determinazione valori anno 2017.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto con parere favorevole.

li', 6/4/2017

Il Responsabile del Servizio Interessato
f.to Arch. Pietro Codazzi

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto con parere favorevole.

li', 6/4/2017

Il Responsabile di Ragioneria
F.to Rag. Lorena Doninotti

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Daniele Del Ben

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Maria Basalice

PUBBLICAZIONE / COMUNICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata nelle forme di Legge all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi e cioè dal 12/4/2017 al 27/4/2017

Rosate, 12/4/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Maria Basalice

COPIA CONFORME

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Rosate, 12/4/2017



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Maria Basalice

ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 06/04/2017

- perché dichiarata immediatamente eseguibile
- per il decorso termine di 10 giorni dalla sua pubblicazione, insussistenti iniziativa, denunce di vizi di illegittimità o di incompetenza, di cui all'articolo 134 comma 3° del testo unico D.Lgs. n. 267/2000

Rosate, 06/04/2017



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Maria Basalice